

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Kyrkostaden 1:2 Fastighetsbeteckning
- Offentlig byggnad
- Bostadshus
- Komplementbyggnad, tak
- Skärmtak
- Elskåp
- Körbana, kant
- Gång- och cykelväg, kant
- Slänt
- Höjdkurva
- Stig
- Järnvägsspår
- Staket
- Markhöjd
- Koordinatkruss
- Lövträd

INFORMATION OM GRUNDKARTA

Grundkarta över Björksta 1:15 mfl.
Jokkmokks kommun, Norrbottens län

Upprättad 2023-05-11 av Sweco

URSPRUNG, FRAMSTÄLLNINGSMETOD
Mätmetod: Nätverks-RTK Mätklass: II

Ledningar är tolkade från schematiskt underlag
och bygger på material från resp. ledningshavare.

KOORDINATSYSTEM
I plan: Sweref 99 20 15 I höjd: RH 2000

PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- K Kontor
- Z Verksamheter

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- h₁ Högsta nockhöjd är 12 meter
- h₂ Högsta nockhöjd är 6 meter

Markens anordnande och vegetation

- n₁ Marken får inte användas för parkering

Utförande

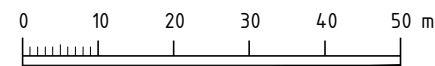
- b₁ Dagvattenfördröjande åtgärder, såsom makadammagasin, ska finnas.

Utnyttjandegrad

Största byggnadsarea är 40 % av fastighetsarean inom användningsområdet

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 10 år och börjar gälla fr.o.m. den dag detaljplanen vinner laga kraft



Skala 1:1000 (A3-format)

Detaljplan för BJÖRKSTA 1:15, JOKKMOKKS KOMMUN, NORRBOTTENS LÄN

TILL GRANSKNINGSHANDLINGEN HÖR:

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning

ANTAGEN:

LAGA KRAFT:

Antagandehandling

Datum: 2024-02-26

Erik Fagerström
Jokkmokks kommun

Jacob Wesström
PE Teknik & Arkitektur

Dnr: 2022:502