

Kommunfullmäktige

2021-11-01

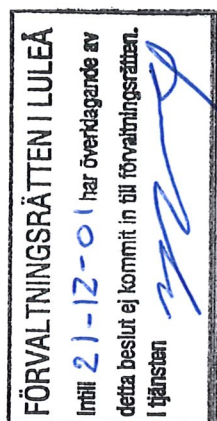
§ 81

Dnr 2019:648

## Plan för landsbygdsutveckling i strandnära lägen, LIS

### Kommunfullmäktige beslutar

att anta det reviderade förslaget till plan för Strandskydd och landsbygdsutveckling - Uppdatering av tematiskt tillägg till översiktsplan för Jokkmokks kommun.



### Ärendet

Översiktsplanen (ÖP) är kommunens viktigaste strategiska instrument för att redovisa sina avsikter om hur förvaltning och utveckling av stads- och landsbygden på lång sikt skall ske. I denna mening är ÖP ett styr- och effektiviseringsinstrument för annan planering. Intresset för investeringar ökar vilket ger möjligheter för arbetstillfällen och tillväxt som på sikt kan gynna utvecklingen i Jokkmokks kommun. Området mellan Kåbdalis - Murjek - Jokkmokk är en resurs som kan utvecklas i takt med att befintliga och nya entreprenörer etablerar verksamhet i skogslandet sydöst. I detta område finns (beroende av säsong) tre järnvägsstationer som spås en allt mer positiv utveckling i takt med ökat resande till Jokkmokksregionen. Den planerade investeringen i inlandsbanan medför framtida möjligheter som bör beaktas i en översyn av ÖP.

Pågående och planerade investeringar inom industriverksamhet finns i huvudsak på två platser. Den omfattande malmfyndigheten i Kallak samt vindkraftspark i Suorva är områden som sedan tidigare präglas av industriell verksamhet och har ett intresse för investerare och entreprenörer. LiS-områden har i begränsad omfattning tillgängliggjort områden i strandnära lägen vilket kan föranleda behov av ett omtag för att identifiera fler LiS-områden. Andra områden som bör omfattas är Kåbdalis och Kvikkjokk. För att uppfylla ambitionen med investeringsfrämjande insatser samt att vara en vägledning för olika beslut om hur mark- och vattenanvändning, byggande mm bör utvecklas finns det behov av översyn av ÖP.

Kommunfullmäktige beslutade 2014-06-16, § 36, att anta ett tillägg till översiktsplanen avseende landsbygdsutveckling i strandnära läge.

Kommunstyrelsen beslutade 2017-09-11, § 79, att genomföra en översyn av översiktsplanen för Jokkmokks kommun.

Arbetsgruppen har i enlighet med kommunstyrelsens beslut 2017-09-11, § 79, processat arbetet med uppdatering av tematiskt tillägg till översiktsplan för Jokkmokks kommun för Strandskydd och landsbygdsutveckling.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## § 81- fortsättning

Kommunstyrelsens arbets- och tillväxtutskott beslutade 2020-08-31, § 114:

Att föreslaget LiS-område, Karats- Bujmesuolj/Storholmen (område 21), ej utses som LiS område.

Att i övrigt uppdra till arbetsgruppen att färdigställa förslag till plan för landsbygdsutveckling i strandnära lägen i enlighet med följande föreslagna LIS-områden: Stor-skabram, Mattisudden södra, Järta, Sör-Kiertatj, Kåbdalis Gurtek , Kronogård södra, Porsi, Porsiedet , Linjeudden, Ålloluokta södra, Gallakluokta, Jaurekaska, Kvikkjokk camping, Råvvenjarka, Njavve, Njavve södra, Njavve norra, Tjåmotis södra, Tjåmotis norra , Sågudden, Granudden, Piertinjaure, Låissa, Tiellejaur, Lill-Varjisträsk.

Att till kommunstyrelsens arbets- och tillväxtutskott skyndsamt återkomma med förslag till plan för landsbygdsutveckling i strandnära lägen.

Samhälls- och infrastrukturfunktionen har fortsatt arbetet.

Varje kommun ska, enligt 3 kap. plan- och bygglagen, ha en aktuell översiktsplan där bl.a. områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS) framgår.

Jokkmokks kommun har valt att redovisa områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen i ett särskilt tematiskt tillägg till den kommunala översiktsplanen.

En arbetsgrupp har i enlighet med kommunstyrelsens beslut 2017-09-11, § 79, arbetat med en uppdatering av det tematiska tillägget som antogs 2014. I den tidigare antagna planen fanns 31 antagna områden, i denna uppdatering har 22 nya områden föreslagits som komplettering. Samtliga tidigare antagna områden behålls. Syftet med det tematiska tillägget till översiktsplanen är peka ut områden där det är lämpligt med ny eller kompletterande bebyggelse i strandnära lägen.

Tillägget till översiktsplanen är en viljeinriktning för kommunens framtida användning av vattendrag och strandområden vilket ger ett mer ändamålsenligt strandskydd som beaktar behovet av utveckling i Jokkmokks kommun. Samtidigt ger det förutsättningar till ett långsiktigt och hållbart skydd av natur- och friluftsvärden för strand- och vattenområden.

Planen är en vägledning för kommunens och andra myndigheters beslut och ett dialogverktyg mellan stat och kommun, angående allmänna intressen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

2021-11-01

---

### § 81- fortsättning

Fastighetschef Erik Fagerström och samhällsstrateg Sofia Silfverbrand föreslår:

Att kommunfullmäktige antar förslag till plan för Strandskydd och landsbygdsutveckling - Uppdatering av tematiskt tillägg till översiktsplan för Jokkmokks kommun.

Kommunfullmäktige beslutade 2021-06-14, § 47:

Att återremittera ärendet för att utreda om det går att ta bort aktuell del av Kvikkjokk 3:3 från LIS-planen då markägarna har haft synpunkter på att den delen är med, samt

Att riktlinjer och rekommendationer för handläggning tas fram för områden i LIS-planen där rennäringen påverkas.

Kommunstyrelsens arbets- och tillväxtutskott beslutade 2021-08-31, § 166:

Att kommunstyrelsens ordförande samt Roland Boman (FJK) tillsammans med berörda tjänstemän bjuder in till ett möte med de markägare av Kvikkjokk 3:3 som har haft synpunkter på att en del av Kvikkjokk 3:3 är med i LIS-planen.

Planhandlingen har kompletterats avseende riktlinjer och rekommendationer för handläggning för områden i LIS-planen där rennäringen påverkas samt geografisk avgränsning av området Kvikkjokk camping. Dialog har haft med markägarna av Kvikkjokk 3:3.

Fastighetschef Erik Fagerström, planarkitekt Sofia Silfverbrand och samhällsstrateg Sigrid Segerström föreslår kommunfullmäktige att anta förslag till plan för Strandskydd och landsbygdsutveckling - Uppdatering av tematiskt tillägg till översiktsplan för Jokkmokks kommun.

### Ärendets beredning

Kommunstyrelsens arbets- och tillväxtutskotts beslut 2021-10-18, § 140.

Tjänsteskrivelse från fastighetschef Erik Fagerström, planarkitekt Sofia Silfverbrand och samhällsstrateg Sigrid Segerström daterad 2021-09-20.

Kommunstyrelsens arbets- och tillväxtutskotts beslut 2021-08-31, §166.

Kommunfullmäktiges beslut 2021-06-14, § 47.

Kommunstyrelsens beslut 2021-05-31, § 78.

Tjänsteskrivelse från fastighetschef Erik Fagerström och samhällsstrateg Sofia Silfverbrand daterad 2021-05-04.

Plan för Strandskydd och landsbygdsutveckling - Uppdatering av tematiskt tillägg till översiktsplan för Jokkmokks kommun.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

2021-11-01

---

§ 81- fortsättning

Kommunstyrelsens arbets- och tillväxtutskotts beslut 2020-08-31, § 114.  
Skrivelse från kommunstyrelsens ordförande Robert Bernhardsson (S)  
daterad 2020-08-27.

Kommunstyrelsens beslut 2017-09-11, 79.

Kommunfullmäktiges beslut 2014-06-16, § 36.

**Kopia till**

Samhällsbyggarnämnden

Samhällsbyggarchef Patrik Sundberg

Fastighetschef Erik Fagerström

Planarkitekter Sigrid Segerström och Sofia Silfverbrand

Bygglovshandläggare Magnus Lindgren

Författningssamlingen

Akten

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande